

| Azonosító | A bejelentés tartalmi kivonata | Státusz | Vizsgálat eredménye |
|-----------|--|---------|--|
| 1449185 | Bejelentő a XVIII. kerületi Ganzkertvárosban a tervezett nagyszabású építkezés kapcsán az önkormányzat által lefolytatott partnerségi egyeztetés menetét, a lakosság észrevételeinek figyelmen kívül hagyását kifogásolja. | lezárt | <p>Budapest Főváros Kormányhivatala megállapította, hogy a lezárt partnerségi eljárás tárgyát képező KÉSZ (Budapest XVIII. kerületének Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 5/2022. (III. 09.) önkormányzati rendelet) nem tartalmazott az adott terület átsorolására vonatkozó módosítást, mint ahogy az elfogadásra került KÉSZ sem tartalmaz ilyet. Amennyiben a KÉSZ módosításra kerül, úgy a hatályos jogszabályi előírások szerint újabb partnerségi eljárást kell lefolytatni. Ennek értelmében, amennyiben a tulajdonos kezdeményezni szeretné a terület átsorolását, ahhoz a területre vonatkozó telepítési tanulmánytervet kellene benyújtania a Képviselő-testület részére, melyről a Képviselő-testület nyílt ülésén döntene, jóváhagyó döntés esetén indulhatna meg az övezet átsorolására, a KÉSZ módosítására irányuló eljárás. A tervnek hatásvizsgálati munkarészeket is tartalmazni kell, továbbá a településrendezési eszközök/településtervek készítéséhez jogszabály által előírt alátámasztó munkarészeinek is kötelező tartalmi eleme a várható környezeti hatások bemutatása. Tekintettel a településrendezési döntések törvény által előírt nyilvánosságára, ezen dokumentumok nyilvánosan is megismerhetőek lennének, amennyiben ilyen településrendezési eljárásra sor kerülne.</p> <p>A vizsgálat a bejelentés tárgyát képező ügy kezelésével kapcsolatban mulasztást, határidő túllépést, eljárási, vagy adminisztratív jellegű hibát nem tárt fel, a vonatkozó jogszabályokat teljes mértékben betartották.</p> |