

| Azonosító | A bejelentés tartalmi kivonata | Státusz | Vizsgálat eredménye |
|-----------|--|---------|---|
| 1444598 | <p>Bejelentő jogszabály értelmezéssel kapcsolatban tett bejelentést, melyben arra kíván tájékoztatást kapni, hogy kiterjedhet-e egy jogszabály hatálya az ingatlan nyilvántartásban "kivett saját használatú út" megjelölésű útra akkor, ha a vonatkozó hatályos jogszabályok ilyen jogi kategóriát nem nevesítenek. Bejelentő álláspontja szerint a bejelentése minden olyan Magyarországon élő lakost érint, akinek a tulajdonában „kivett saját használatú útként” nyilvántartott és az ingatlan nyilvántartásban ekként bejegyzett magánterület van, ezért kéri a bejelentése kivizsgálását.</p> | lezárt | <p>Az ügyben megkeresett Innovációs és Technológiai Minisztérium (a továbbiakban: ITM) a bejelentést kivizsgálta és megírta, hogy a régebben használatos „kivett saját használatú út” megnevezésnek a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt) 32. § (1) bekezdése alapján ma a „magánút” kifejezés felel meg. A magánutak lehetnek közforgalom elől elzárt és közforgalom elől el nem zárt magánutak, a "saját használatú út" kategória azonban nem azonosítható automatikusan a közforgalom elől elzárt magánúttal, tehát az érintett út elnevezéséből annak lezártóságára nem lehet következtetni. A Kkt. 32. § (1) szerint <i>magánútnak minősülnek a természetes személyek és a jogi személyek tulajdonában álló területen lévő utak. Magánútnak minősül továbbá az állam vagy az önkormányzat tulajdonában álló területen lévő, közforgalom elől elzárt út, az ingatlan-nyilvántartásban „kivett, saját használatú út” megnevezéssel nyilvántartott ingatlanon vezető út, továbbá az állam tulajdonában és a vízügyi igazgatási szerv kezelésében vagy vagyonkezelésében lévő elsőrendű árvízvédelmi fővonalakon a kerékpáros-forgalom számára megnyitott út.</i> Az ITM megírta azt is, hogy az a "kivett, saját használatú út" megjelölésű, magántulajdonban levő ingatlan, amelynek sem a közforgalom előli elzárására, sem az azelőtti megnyitására utaló hatósági engedély nincs feltüntetve az ingatlan-nyilvántartásban a Kktv. szerint kerülhet besorolásra a közlekedési hatóság engedélye alapján. A Kkt. 29. § (9) bekezdése értelmében a közforgalom elől elzárt magánutat a közforgalom számára megnyitni, vagy a közforgalom elől el nem zárt magánutat a közforgalom elől elzárni a magánút tulajdonosának (kezelőjének) a kérelmére, a közlekedési hatóság engedélyével lehet, amely tény az ingatlan-nyilvántartásba a tulajdonos (kezelő) kezdeményezésére be kell jegyezni. Amennyiben tehát a magánút vonatkozásában nincs bejegyezve az ingatlan nyilvántartásba a közforgalom előli elzárás ténye, a magánút közforgalom elől el nem zárt magánútnak minősül. Minden esetben az út tulajdonosának kötelessége az út jogi helyzetének a hatályos jogszabályok szerinti rendezése.</p> |