

Azonosító	A bejelentés tartalmi kivonata	Státusz	Vizsgálat eredménye
1475333	Bejelentő kéri a társasházakról szóló CXXXIII. törvényben a közösképviselek jogainak és kötelezettségeinek felülvizsgálatát.	lezárt	Az ügyben megkeresett Igazságügyi Minisztérium a közérdekű bejelentést megvizsgálta és megírta, hogy a közös képviselő megválasztására és leváltására a társasházi tulajdonostársak összességéből álló közgyűlésnek van jogosultsága. A társasházak a szervezeti és működési szabályzatukban rögzíthetik azokat a közös képviselőre vonatkozó feladatokat és kötelezettségeket, amelyeket a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény külön nem szabályoz. Lehetőségük van meghatározni azoknak az ügyeknek a körét, amelyekben a közgyűlés döntési hatáskörét a közös képviselőre ruházza át, és ezeknek a feltételeit is előírhatják. Tekintettel arra, hogy a tulajdonostársaknak a jelenlegi szabályozás mellett is lehetőségük van a közös képviselő személyéről dönteni, és a munkáját ellenőrizni, valamint visszaélés gyanúja esetén jogorvoslattal élni, ezért e körben azonnali módosítás szükségessége nem merül fel.